

- Aşağıdaki dört projenin paranın zaman değeri dikkate alınmadan ekonomik rantabilitelerini hesaplayınız? Hangi projenin seçilebileceğine karar veriniz.

Bin TL

YILLAR	A Projesi		B Projesi		C Projesi		D Projesi	
	Yatırım Tutarı	Yıllık Kar	Yatırım Tutarı	Yıllık Kar	Yatırım Tutarı	Yıllık Kar	Yatırım Tutarı	Yıllık Kar
0	10000	700	10000	700	4000	1500	4000	250
1		700		700		1000		500
2		700		700		750		750
3		700				500		1000
4		700				250		1500
Toplam Yatırım Tutarı	10000		10000		4000		4000	
Ortalama Yıllık Kar		700		700		800		800
Ekonomik Rantabilite	<b>7,00</b>		<b>7,00</b>		<b>20,00</b>		<b>20,00</b>	

- Aşağıdaki iki projenin %15 faiz oranından Ekonomik Rantabilitelerini ve Fayda/Masraf oranlarını bulunuz. Hangi projenin seçilmesi gerektiğini irdeleyiniz.

Bin YTL

YILLAR	A Projesi		B Projesi	
	Yatırım Tutarı	Yıllık Kar	Yatırım Tutarı	Yıllık Kar
0	300	80	300	90
1		85		
2		90		
3		95		
4		100		
Toplam Yatırım/Kar Tutarı	300	450	300	90
Ortalama Yıllık Kar		90,00		90,00
Ekonomik Rantabilite (statik)	<b>30,00</b>		<b>30,00</b>	
Yatırımların Bugünkü Değeri	<b>300,00</b>		<b>300,00</b>	
Karların Bugünkü Değeri		<b>341,61</b>		<b>90,00</b>
Ekonomik Rantabilite (dinamik)	<b>113,87</b>		<b>30,00</b>	
Fayda Masraf Oranı	<b>1,14</b>		<b>0,30</b>	